

ARGAN livre un 4^{ème} entrepôt au groupe AUCHAN

ARGAN, foncière en immobilier logistique PREMIUM, annonce avoir livré une 4^{ème} plateforme au groupe AUCHAN. Situé à Athis-Mons (91), ce nouvel entrepôt de 11 000 m² à température froid positif (8-10°C) est loué pour 12 ans à SCOFEL - Société de Commercialisation de Fruits et Légumes du groupe AUCHAN - et servira de plateforme pour livrer les magasins franciliens du groupe.



Caractéristiques principales :

- 11 000 m², extensibles à 14 500 m²
- Double face
- 50 postes de mise à quais
- Certification HQE

ARGAN poursuit ainsi un partenariat tissé de longue date avec le groupe AUCHAN, qui exploite déjà 3 entrepôts loués à ARGAN.

Avec ce nouvel entrepôt et les livraisons à venir, la surface du patrimoine d'ARGAN devrait progresser de 15% et atteindre 1 570 000 m² au 31/12/2017. Par ailleurs, ARGAN confirme son objectif de croissance des revenus locatifs de 12% à hauteur de 75 M€ en 2017.

Calendrier financier 2017 (diffusion du communiqué de presse après bourse)

- 2 octobre : Chiffre d'affaires du 3^{ème} trimestre 2017

A propos d'Argan

ARGAN est la première foncière française spécialisée en **DEVELOPPEMENT & LOCATION D'ENTREPOTS PREMIUM** pour des entreprises de premier plan.

ARGAN associe la stabilité d'une stratégie claire, mise en œuvre par l'actionnaire majoritaire et portée par une équipe de cadres experts dans leurs spécialités, à la transparence d'une société cotée en Bourse.

Détenant un parc d'une cinquantaine d'entrepôts **PREMIUM**, valorisés 1,1 milliard d'euros au 30 juin 2017, ARGAN est un expert global innovant et performant en immobilier logistique. ARGAN est cotée sur le compartiment B d'Euronext Paris (ISIN FR0010481960 - ARG) et fait partie des indices CAC All-Share et IEIF SIIC France. La foncière a opté pour le régime des SIIC au 1^{er} juillet 2007.

Plus d'informations sur argan.fr

ARG
LISTED
EURONEXT

Francis Albertinelli
Tél : 01 47 47 05 46
E-mail : contact@argan.fr

Citigate
Dewe Rogerson

Alexandre Dechaux – Relations presse
Tél : 01 53 32 84 79
E-mail : alexandre.dechaux@citigate.fr